



**Credit
Rating
Agency**



UNIÓN DE CRÉDITO PARA LA CONTADURÍA PÚBLICA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

AV. INSURGENTES 1898 PISO 10, COL FLORIDA, CIUDAD DE MÉXICO.

**CALIFICACIÓN DE RIESGO
DE LARGO PLAZO "HR A"**
Perspectiva estable

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 64,786	PRÉSTAMOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	-	De corto plazo	3,495,224
Títulos disponibles para la venta	805,930	De largo plazo	1,231,780
Títulos conservados a vencimiento	12,193		4,727,004
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Impuesto a la utilidad por pagar	3,399
Documentados con garantía inmobiliaria	1,676,289	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	16,515
Documentados con otras garantías	1,197,372	Proveedores	64,410
Sin garantía	431,624	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	84,324
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	3,325,285	CRÉDITOS DIVERSOS Y COBROS ANTICIPADOS	4,975
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	4,816,303
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	20,666	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con otras garantías	10,062	Capital social	559,870
Sin garantía	26,758	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	57,486	Prima en venta de acciones	42,119
CARTERA DE CRÉDITO	3,382,771	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	28,256
ESTIMACIÓN PREV. P/RIESGOS CREDITICIOS	(57,027)	Resultado de ejercicios anteriores	(42,243)
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,325,744	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(5,544)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	118,397	Reembolsos por beneficios definidos a los empleados	(109)
INVENTARIO DE INMUEBLES (NETO)	-	Resultado neto	8,223
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	12,888	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	590,572
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	952,378	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	
INVERSIONES PERMANENTES	31,021	Resultado neto	(5,666)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	102,833	Otra participación no controladora	175,832
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	760,738
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	148,637	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 5,577,041
Otros activos	2,234		
TOTAL ACTIVO	\$ 5,577,041		

	CUENTAS DE ORDEN		GRADO DE RIESGO	
	IMPORTE	CALIFICACIÓN	IMPORTE	%
Avales otorgados	\$ 619,921	A1	\$ 1,812,134	58%
Activos y pasivos contingentes	-	A2	1,044,289	33%
Compromisos crediticios	-	B1	176,763	6%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2	44,116	1%
Bienes en administración	2,847,151	B3	18,371	0%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1	-	0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2	571,767	0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	4,413	D	16,246	1%
Fideicomisos	2,922	E	17,188	1%
Otras cuentas de registro	81,763		\$ 3,700,894	100%

El capital social autorizado al 30 de junio de 2021 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 30 de junio de 2021 es de \$559,870
Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 16.10%

"El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 30 de junio de 2021, asciende a \$39,069 (determinadas conforme a la fracción I \$25,033 y determinadas conforme a la fracción II \$14,036), y el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%".

"El presente Balance General consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General consolidado, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

LIC. ALEJANDRO RAMÓN DE JESÚS FLORES JASSO
CENTRALOR NORMATIVO

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO
AUDITOR INTERNO

C.P. LUIS MORALES ROBLES
DIRECTOR GENERAL

LIC. ALEJANDRO RAMÓN DE JESÚS FLORES JASSO
CENTRALOR NORMATIVO

C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA
GERENTE DE CONTABILIDAD
Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO

L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO
AUDITOR INTERNO

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "www.cnbv.gob.mx"
Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública "www.uniccoco.com.mx"

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y mercado 16.10%

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 189,414
Gastos por intereses	(160,401)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	29,013
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(8,612)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	20,401
Comisiones y tarifas cobradas	13,179
Comisiones y tarifas pagadas	(7,318)
Resultado por intermediación	(2,135)
Otros ingresos (egresos) de la operación	110,996
Gastos de administración y promoción	(130,664)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	4,459
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	450
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	4,909
Impuestos a la utilidad causados	(2,049)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(303)
RESULTADO NETO	\$ 2,557
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	\$ 8,223
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	\$ (5,666)

"El presente Estado consolidado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado consolidado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."