



**Credit
Rating
Agency**



UNIÓN DE CRÉDITO PARA LA CONTADURÍA PÚBLICA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

AV. INSURGENTES 1898 PISO 10, COL FLORIDA, CIUDAD DE MÉXICO.

**CALIFICACIÓN DE RIESGO
DE LARGO PLAZO "HR A"
Perspectiva estable**

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 58,798	PRÉSTAMOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	-	De corto plazo	4,222,827
Títulos disponibles para la venta	795,200	De largo plazo	1,128,870
Títulos conservados a vencimiento	25		5,351,697
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Impuesto a la utilidad por pagar	202
Documentados con garantía inmobiliaria	1,924,097	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	1,120
Documentados con otras garantías	1,409,448	Proveedores	11,351
Sin garantía	568,781	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	63,259
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	3,902,326	CRÉDITOS DIVERSOS Y COBROS ANTICIPADOS	5,261
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	5,432,890
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	27,640	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con otras garantías	43,239	Capital social	564,951
Sin garantía	9,837	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	80,716	Prima en venta de acciones	47,518
CARTERA DE CRÉDITO (+) MENOS:	3,983,042	CAPITAL GANADO	
ESTIMACIÓN PREV. P/RIESGOS CREDITICIOS	(52,265)	Reservas de capital	28,256
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,930,777	Resultado de ejercicios anteriores	(43,893)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	89,667	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	(6,336)
INVENTARIO DE INMUEBLES (NETO)	-	Requederos por beneficios definidos a los empleados	(109)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	9,195	Resultado neto	(4,140)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,025,114	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	586,247
INVERSIONES PERMANENTES	33,337	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	114,999	Resultado neto	(2,874)
OTROS ACTIVOS		Otra participación no controladora	180,146
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	139,297	TOTAL CAPITAL CONTABLE	763,519
Otros activos	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 6,196,409
TOTAL ACTIVO	\$ 6,196,409		

	CUENTAS DE ORDEN		GRADO DE RIESGO	
	IMPORTE	CALIFICACIÓN	IMPORTE	%
Avales otorgados	\$ 653,772	A1	\$ 2,430,353	67%
Activos y pasivos contingentes	-	A2	979,169	27%
Compromisos crediticios	1,332,085	B1	155,725	4%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B2	2,602	0%
Bienes en administración	3,224,121	B3	1,566	0%
Colaterales recibidos por la entidad	-	C1	3,973	0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C2	32,155	1%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	6,352	D	11,859	0%
Fideicomisos	2,922	E	30,494	1%
Otras cuentas de registro	88,241		\$ 3,647,896	100%

El capital social autorizado al 31 de marzo de 2022 es de \$840,000, y el saldo histórico del capital social exhibido al 31 de marzo de 2022 es de \$564,951
Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado 13.84%

"El monto total de la estimación preventiva a constituir de acuerdo con la metodología establecida en el artículo 90 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Uniones de Crédito, al 31 de marzo de 2022, asciende a \$46,666 (determinadas conforme a la fracción I \$33,113 y determinadas conforme a la fracción II \$13,553), y el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha del presente estado financiero es del 100%".
"El presente Balance General consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente Balance General consolidado, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. LUIS MORALES ROBLES DIRECTOR GENERAL C.P.C. OSCAR ARMANDO SALMERON OJEDA DIRECTOR DE FINANZAS LIC. ALEJANDRO RAMÓN DE JESÚS FLORES JASSO CONTRALOR NORMATIVO C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA GERENTE DE CONTABILIDAD Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO AUDITOR INTERNO

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 127,869
Gastos por intereses	(111,631)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-
MARGEN FINANCIERO	16,238
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(9,757)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	6,481
Comisiones y tarifas cobradas	6,211
Comisiones y tarifas pagadas	(2,388)
Resultado por intermediación	(123)
Otros ingresos (egresos) de la operación	33,777
Gastos de administración y promoción	(61,779)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(17,821)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	196
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(17,625)
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	10,611
RESULTADO NETO	\$ (7,014)
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	\$ (4,140)
RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	\$ (2,874)

"El presente Estado consolidado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado consolidado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

C.P. LUIS MORALES ROBLES DIRECTOR GENERAL LIC. ALEJANDRO RAMÓN DE JESÚS FLORES JASSO CONTRALOR NORMATIVO C.P. JUAN CARLOS ALVARADO FIGUEROA GERENTE DE CONTABILIDAD Y CUMPLIMIENTO REGULATORIO L.C. BEATRIZ DEL CARMEN ANAYA CASTRO AUDITOR INTERNO

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores <https://www.gob.mx/cnbv>
Página web de la Unión de Crédito para la Contaduría Pública www.unicc.com.mx

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y mercado 13.84%